|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Информация о ценах (тарифах) на жилищно-коммунальные услуги на 2024 г. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
|  | | | | |  | |  | |  | | | |  | | |  | | | | | |  | |
| **1) Размер платы за  содержание жилого помещения (применяется для всех домов).** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Постановление Администрации г. Нижний Тагил от 26.12.2023 № 3327-ПА  Об установлении размеров платы за жилое помещение в многоквартирных домах на территории города Нижний Тагил на 2024 год. | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| Размер платы рассчитывается для каждого лицевого счета в соответствии с действующим законодательством | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| № п/п | | | Вид жилищной услуги | | | | | | | | | Единица измерения | | | Размер платы в рублях с 01.01.2024г. по 30.06.2024г. | | | | | Размер платы в рублях с 01.07.2024г по 31.12.2024г. | |  | |
| **В изолированных жилых помещениях (с 1 кв. метра общей площади)** | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | |
| 1 | | | Плата за услуги, работы по управлению многоквартирным домом, за содержание и текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | | кв. м | | | 13,07 | | | | | 15,13 | |  | |
| 2. | | | Плата за содержание общедомовых приборов учета тепловой энергии | | | | | | | | | кв.м. | | | 0,24 | | | | | 0,25 | |  | |
| 3. | | | Плата за содержание общедомовых приборов учета ГВС | | | | | | | | | кв.м. | | | 0,24 | | | | | 0,25 | |  | |
| 4. | | | Плата за  содержание общедомовых приборов учета ХВС | | | | | | | | | кв.м | | | 0,10 | | | | | 0,11 | |  | |
| 5 | | | Плата за уборку мест общего пользования | | | | | | | | | кв. м | | | 0,76 | | | | | 0,82 | |  | |
| 6 | | | Плата за содержание и текущий ремонт мусоропровода | | | | | | | | | кв. м | | | 0,68 | | | | | 0,72 | |  | |
| 7 | | | Плата за содержание и текущий ремонт лифтового оборудования | | | | | | | | | кв.м. | | | 6,18 | | | | | 7,26 | |  | |
| 8 | | | Содержание и текущий ремонт внутридомовых газовых сетей | | | | | | | | | кв.м. | | | 0,40 | | | | | 0,60 | |  | |
| 9 | | | Плата за техническое диагностирование внутридомового газового оборудования | | | | | | | | | кв.м | | | 0,13 | | | | | 0,14 | |  | |
| 10 | | | Плата за холодную воду, горячую воду, электрическую энергию, тепловую энергию, потребляемые при содержании общего имущества в многоквартирном доме, а также за отведение сточных вод в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме | | | | | | | | | Размер платы рассчитывается для каждого лицевого счета в соответствии с действующим законодательством | | | | | | | | | |  | |
|  | | |  | | | |  | | | | |  | |  | | |  | | | |  | | |
| **Размер взноса на капитальный ремонт общего имущества в доме**  с 01.01.2024 -14,81 руб. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
| Постановление Правительства Свердл.обл. №631-ПП от 21.09.2022г. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  | | | | |  | |  | |  | | | |  | | |  | |  | | | | | |
| **2) Тарифы (цены) на коммунальные ресурсы, установленные для ресурсоснабжающих организаций и применяемые управляющей организацией для расчета размера платежей для потребителей.** | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  | | | |  | |  | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  |
| Вид коммунальной услуги | | | | Единица измерения | | Тариф в руб. с 01.01.2024 по 30.06.2024 | | Тариф в руб. с 01.07.2024 по 31.12.2024 | | | Обоснование | | | | | | | Поставщик коммунального ресурса | | | | |  |
|  |
|  |
| Отопление | | | | руб/Гкал | | 1684,32 | | 1913,4 | | | Постановление РЭК Свердловской области №203-ПК от 06.12.2023 | | | | | | | НТ МУП "Горэнерго-НТ" | | | | |  |
| Горячее водоснабжение (тепловая энергия) | | | | руб/Гкал | | 1684,32 | | 1913,4 | | | Постановление РЭК Свердловской области №234-ПК от 06.12.2023 | | | | | | | НТ МУП "Горэнерго-НТ" | | | | |  |
| Горячее водоснабжение (теплоноситель) | | | | руб/куб.метр | | 9,07 | | 10,33 | | | Постановление РЭК Свердловской области №234-ПК от 06.12.2023 | | | | | | | НТ МУП "Горэнерго-НТ" | | | | |  |
| Холодное водоснабжение | | | | руб/куб.метр | | 28,37 | | 32,23 | | | Постановление РЭК Свердловской области №216-ПК от 06.12.2023 | | | | | | | ООО "Водоканал-НТ" | | | | |  |
| Водоотведение | | | | руб/куб.метр | | 12,64 | | 13,75 | | | Постановление РЭК Свердловской области №216-ПК от 06.12.2023 | | | | | | |  | | | | |  |
|  | | | | |  |
| ООО "Водоканал-НТ" | | | | |  |
| Газоснабжение | | | | руб.м3 | | 5,90 | | 5,9 | | | Постановление РЭК Свердловской области от 23.11.2022 №223-ПК | | | | | | | АО "ГАЗЭКС" | | | | |  |
| Электроэнергия | | | | руб/квтч | | 5,15 | | 5,62 | | | Постановление РЭК Свердловской области №256-ПК от 26.12.2023 | | | | | | | АО "Нижнетагильская энергосбытовая компания" | | | | |  |
| Одноставочный тариф с газовыми плитами | | | |  |
| Электроэнергия | | | | руб/квтч | | 6,01 | | 6,57 | | | Постановление РЭК Свердловской области №256-ПК от 26.12.2023 | | | | | | |  | | | | |  |
| Дневная зона с газовыми плитами | | | |  | | | | |  |
|  | | | | АО "Нижнетагильская энергосбытовая компания" | | | | |  |
| Электроэнергия | | | | руб/квтч | | 2,86 | | 3,18 | | | Постановление РЭК Свердловской области №256-ПК от 26.12.2023 | | | | | | |  | | | | |  |
| Ночная зона с газовыми плитами | | | |  | | | | |  |
|  | | | | АО "Нижнетагильская энергосбытовая компания" | | | | |  |
| Электроэнергия одноставочный эл.плиты | | | | руб/квтч | | 3,61 | | 3,93 | | | Постановление РЭК Свердловской области №256-ПК от 26.12.2023 | | | | | | | АО "Нижнетагильская энергосбытовая компания"      АО"ЭнергосбыТ Плюс" | | | | |  |
| Электроэнергия Дневная зона электроплиты | | | | руб/квтч | | 4,21 | | 4,60 | | | Постановление РЭК Свердловской области №256-ПК от 26.12.2023 | | | | | | | АО "Нижнетагильская энергосбытовая компания"      АО"ЭнергосбыТ Плюс" | | | | |  |
| Электроэнергия Ночная зона электроплиты | | | | руб/квтч | | 2,0 | | 2,23 | | | Постановление РЭК Свердловской области №256-ПК от 26.12.2023 | | | | | | | АО "Нижнетагильская энергосбытовая компания"      АО"ЭнергосбыТ Плюс" | | | | |  |
| Твердые коммунальные отходы(ТКО) | | | | руб./куб.метр | | 831,06 | | 944,40 | | | Постановление РЭК Свердловской области №224-ПК от 13.12.2023 | | | | | | | ООО "Компания "РИФЕЙ" | | | | |  |
|  | | | |  | |  | |  | | |  | | | | | | |  | | | | |  |
| Объем закупаемых ресурсов определяется ежемесячно по нормативам потребления с учетом показаний общедомовых приборов учета коммунальных ресурсов. | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  | | | | |  | |  | |  | | | |  | | |  | |  | | | | | |
| Нормативы на коммунальные и жилищные  услуги | | | | | | | | | | | | | | | | | |  | | | | | |
|  |  | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | |  | | | | | |
| **Наименование услуг** |  | | | | | | **Поставщик услуг** | | | **Ед. измерения** | | | **Норматив** | | | | | | **Нормативный документ** | | | | |
|
|  |  | | | | | |  | | |  | | |  | | |  | | |  | | | | |
| **Тепловая энергия** |  | | | | | | НТ МУП Горэнерго-НТ | | | Гкал/кв.метр | | | 0,0307 | | | | | | Постановление Администрации г.Нижний Тагил от 25.06.2009 г. № 997 | | | | |
| **Горячее водоснабжение** | | Компонент на теплоноситель | | | | | НТ МУП Горэнерго-НТ | | | м.куб./1 чел | | | 4,01 | | | | | | Постановление РЭК Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012г. | | | | |
| Компонент на тепловую энергию: | | | | | НТ МУП Горэнерго-НТ | | |  | | | | | | | | | Постановление РЭК Свердловской области № 123-ПК от 22.11.2017г. | | | | |
| изолированные стояки с полотенцесушителем | | | | | Гкал/м.куб. | | | 0,0589 | | | | | |
| изолированные стояки без полотенцесушителей | | | | | Гкал/м.куб. | | | 0,0556 | | | | | |
| неизолированные стояки с полотенцесушителем | | | | | Гкал/м.куб. | | | 0,0651 | | | | | |
| неизолированные стояки без полотенцесушителей | | | | | Гкал/м.куб. | | | 0,0588 | | | | | |
| **Содержание общего имущества ГВС** | | Определяются: отношение К/Sои, где К – числен ность жителей, проживающих в МКД, чел.; Sои -общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | | | | | ООО "УК "ЖКУ" | | | м3/на 1м2 МОП в месяц | | | от 6,4 и более | | | 0,014 | | | Постановление РЭК Свердловской области № 39-ПК от 31.05.2017г. | | | | |
| от 5,0 до 6,3 | | | 0,018 | | |
| от 3,9 до 4,9 | | | 0,023 | | |
| от 3,3 до 3,8 | | | 0,027 | | |
| от 2,8 до 3,2 | | | 0,032 | | |
| от 2,5 до 2,7 | | | 0,036 | | |
| от 2,2 до 2,4 | | | 0,041 | | |
| от 2,0 до 2,1 | | | 0,045 | | |
| до 1,9 | | | 0,054 | | |
| **Холодное водоснабжение** | |  | | | | | ООО «Водоканал-НТ» | | | м.куб/1 чел | | | 4,85 | | | | | | Постановление РЭК Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012г. | | | | |
| **Содержание общего имущества ХВС** | | Определяются: отношение К/Sои, где К – числен ность жителей, проживающих в МКД, чел.; Sои -общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | | | | | ООО "УК "ЖКУ" | | | м3/на 1м2 МОП в месяц | | | от 6,4 и более | | | 0,014 | | | Постановление РЭК Свердловской области № 39-ПК от 31.05.2017г. | | | | |
| от 5,0 до 6,3 | | | 0,018 | | |
| от 3,9 до 4,9 | | | 0,023 | | |
| от 3,3 до 3,8 | | | 0,027 | | |
| от 2,8 до 3,2 | | | 0,032 | | |
| от 2,5 до 2,7 | | | 0,036 | | |
| от 2,2 до 2,4 | | | 0,041 | | |
| от 2,0 до 2,1 | | | 0,045 | | |
| до 1,9 | | | 0,054 | | |
| **Водоотведение** | |  | | | | | ООО «Водоканал-НТ», ПАО "Уралхимпласт" | | | м.куб/1 чел | | | 8,86 | | | | | | Постановление РЭК Свердловской области № 131-ПК от 27.08.2012г. | | | | |
| **Содержание общего имущества водоотведение** | | Определяются: отношение К/Sои, где К – числен ность жителей, проживающих в МКД, чел.; Sои -общая площадь помещений, входящих в состав общего имущества в МКД, кв.м | | | | | ООО "УК "ЖКУ" | | | м3/на 1м2 МОП в месяц | | | от 6,4 и более | | | 0,028 | | | Постановление РЭК Свердловской области № 40-ПК от 31.05.2017г. | | | | |
| от 5,0 до 6,3 | | | 0,036 | | |
| от 3,9 до 4,9 | | | 0,046 | | |
| от 3,3 до 3,8 | | | 0,054 | | |
| от 2,8 до 3,2 | | | 0,064 | | |
| от 2,5 до 2,7 | | | 0,072 | | |
| от 2,2 до 2,4 | | | 0,082 | | |
| от 2,0 до 2,1 | | | 0,09 | | |
| до 1,9 | | | 0,108 | | |
| **Электроснабжение  (эл.плиты и газ. плиты)** | | Зависит от степени благоустройства, коли | | | | | АО НТЭСК, АО "ЭнергосбыТ Плюс" | | | кВт.ч | | |  | | | | | | Постановление РЭК Свердловской области № 130-ПК от 27.08.2012г. | | | | |
| чества комнат и проживающих(см постановление) | | | | |
| **Содержание общего имущества потребления эл.энергии** | | общедомовые нужды в месяц на 1 кв. метр общей площади помещений, входящих в состав общего имущества в МКД | | | | | ООО "УК "ЖКУ" | | |  | | | | | | | | | Постановление РЭК Свердловской области № 39-ПК от 31.05.2017г. | | | | |
|
| без лифтов | | | | | кВт.ч/1м2 МОП в месяц | | | 1,96 | | | | | |
| с лифтами | | | | | кВт.ч/1м2 МОП в месяц | | | 4,69 | | | | | |